

ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001



infotop
CADASTRU MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS



ANEXA nr. 1 la HCJ 303/2023

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 356/ 21.09.2023

Către Consiliul Județean Brăila,

CONSILIUL JUDEȚEAN
BRĂILA
Înregistrat la nr. 21200
Ziua 1 Luna 9 An 2023

Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa II de realizare a contractului nr. 110 /2023, recepționate OCPI Brăila, listate și în format electronică (pe CD) precum și tabelele cu datele de identificare ale DJ 202G; DJ 203J; DJ 203N; DJ 203S; DJ 203T; DJ 221C; DJ 212 B; DJ 221B; DJ 211C; DJ 203 R

nr lucrare	DJ	tronson	NCP	UAT	RG1
567	202G	1	75177/79071	Salcia Tudor	65350
568		2	75178/79072	Salcia Tudor	65360
569	203N	1	77651	Surdila Greci	77651
570		3	77339	Ulmu	77339
571		4	77346	Ulmu	77346
573		5	77338	Ulmu	77338
575	203T	1	75908	Vișani	26250
576		2	75916	Vișani	26261
577		3.1	73081	Jirlău	26273
579		3.2	73078	Jirlău	26296
603	211B	1	73994	Dudești	27605
604		2	73998	Dudești	27699
637		3	72441	Bărăganu	24069
638		4	72439	Bărăganu	24231
639		6	72442	Bărăganu	24070
642		7	74004	Victoria	24082
643		8	74009	Victoria	24235
644		9	74006	Victoria	24236
646		211C	1	77380	Dudești
647	2		77383	Dudești	28254
648	3		74219	Roșiori	24375
649	4		74214	Roșiori	24377
650	5		74228	Roșiori	24380
651	6		75422	Ciocile	24383
652	7		76799	Ciocile	24384
653	8		76797	Ciocile	24386
654	9		75421	Ciocile	24396

303/1

ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001



infotop



CADASTRU MĂSURĂTORI TERESTRE GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

656	203 J	1	73082	Jirlău	27427
630	203S	2	77653	Surdila Greci	27422
631		4	71520	Făurei	27899
632	212B	1	73657	Frecăței	80119
633	221C	1	83749	Siliștea	73173
634		2	76219	Siliștea	73193
635		3	83429	Siliștea	71967
636	221B	1	76417/80991	Vădeni	73922
637		2	76415/86202	Vădeni	72640
638		3	75996/85232	Vădeni	72698
639		4	75995/86154	Vădeni	73964
611	203R	1	76690	Ulmu	27268
612		2	76693	Ulmu	27264
613		3	77215	Cireșu	27330
614		4	77212	Cireșu	27266
615		5	77198	Cireșu	27267
616		6	77273	Cireșu	27338
617		7	77210	Cireșu	27300
618		8	77211	Cireșu	27344
619		9	77214	Cireșu	27302
620		10	77203	Cireșu	27304
621		11	75054	Zăvoia	23365
622		12	74661	Bordei Verde	27351
623		13	74655	Bordei Verde	27358
624		14	74698	Bordei Verde	27586
625		15	74654	Bordei Verde	27386
626		17	73615	Insuratei	27397

Director,

Veronica-Claudia Jianu



pag 2



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 76690 Ulmu

Nr. cerere	27268
Ziua	02
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100151007436



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmu, Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 1, Intravilan Sat Ulmu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	76690	36.648	din care: - carosabil - 15679mp, zona de siguranta - 20969mp. Lungimea tronsonului 1 este de 2573m. Pe acest tronson este amplasata o borna kilometrica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	76690-C1	Loc. Ulmu, Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 1, Intravilan Sat Ulmu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; podet
A1.2	76690-C2	Loc. Ulmu, Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 1, Intravilan Sat Ulmu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; podet
A1.3	76690-C3	Loc. Ulmu, Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 1, Intravilan Sat Ulmu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34618 / 19/11/2018 Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 202, din 30/10/2018 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
27268 / 02/08/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	se noteaza inscrierea constructiilor C1-Podet in suprafata de 14mp,C2-Podet in suprafata de 12mp si C3-Podet in suprafata de 12mp	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Scara 1:2000

Nr.cadastral 76690	Suprafata masurata(mp) 36648	Adresa imobilului jud. BRAILA, UAT Ulmu DJ 203R - tronson 1 - Intravilan sat Ulmu Ulmu
Cartea Funciara nr. 76690	UAT	

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	36648	din care: - carosabil - 15679mp - zona de siguranta - 20969mp
TOTAL		36648	-

Lungimea tronsonului 1 este de 2573m.

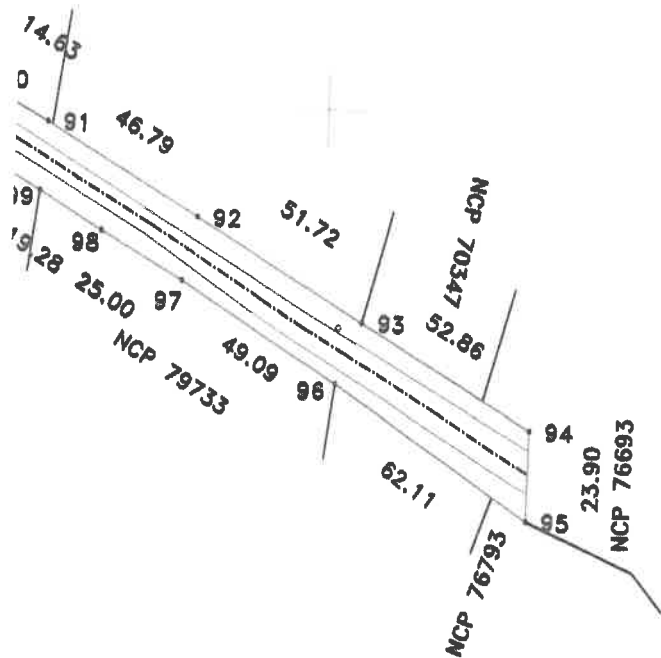
Pe tronson este amplasata o borna

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CIE	14	
2	CIE	12	podet
3	CIE	12	podet
TOTAL	-	38	podet

Suprafata totala masurata=36648mp

Suprafata din acte =36648mp



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 06/07/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Violeta Gheorghiu

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.08.02
15:23:09 +03'00'

ily sign
ica-Clai
2023.0
:38 EES

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 76693 Ulmu

Nr. cerere	27264
Ziua	02
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100151008845



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 2, Extravilan Com. Ulmu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76693	23.114	Teren neimprejmuit; din care: - ampriza - 16610mp, zona de siguranta - 6504mp. Lungimea tronsonului 2 este de 1927m. Pe acest tronson este amplasata o borna kilometrica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76693-C1	Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 2, Extravilan Com. Ulmu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:439 mp; pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34623 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 202, din 30/10/2018 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniu public	A1
27264 / 02/08/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza documentatia cadastrala nr.27264/02.08.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil si inscrierea constructiei C1-pod cu suprafata de 439 mp	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

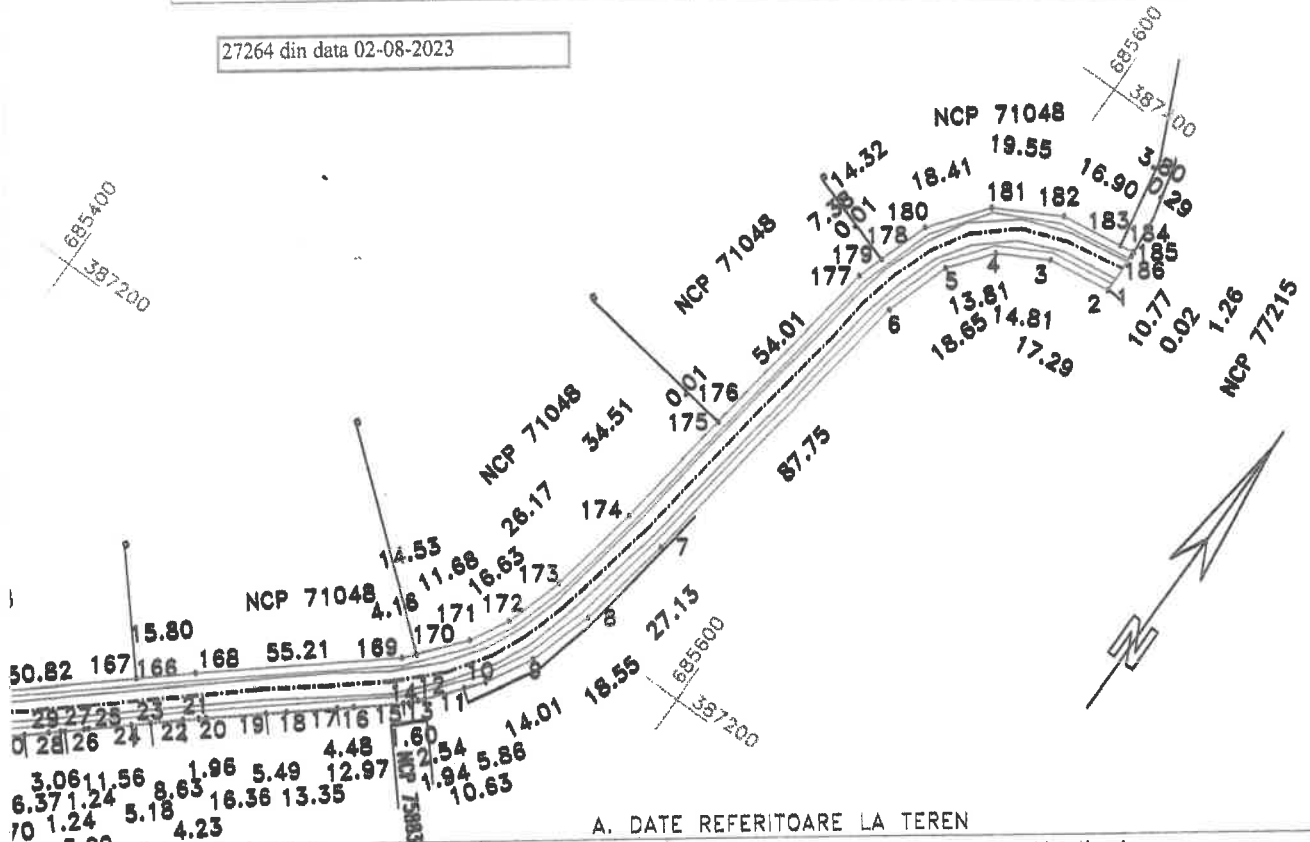
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
76693	23114	jud. BRAILA, UAT Ulmu DJ 203R - tronson 2 - extravilan comuna Ulmu
Cartea Funciara nr.	76693	UAT Ulmu

27264 din data 02-08-2023



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiluni
1	DR	23114	din care: - ampriza - 16610mp - zona de siguranta - 6504mp
TOTAL		23114	-

Lungimea tronsonului 2 este de 1927m.
Pe tronson este amplasata o borna

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiluni
1	CiE	439	pod
TOTAL		439	-

Suprafata totala masurata=23114mp
Suprafata din acte =23114mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 07/07/2023

**Violeta
Gheorghiu**

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.08.02
15:19:27 +03'00'

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

signed
Claudia

023.08.02
14 EST

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 77215 Cireșu

Nr. cerere	27330
Ziua	03
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100151069237



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 3, Extravilan Com. Ciresu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	77215	2.358	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 1571mp, zona de siguranta - 787mp. Lungimea tronsonului 3 este de 197m. Pe acest tronson este amplasata o borna kilometrica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	77215-C1	Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 3, Extravilan Com. Ciresu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34630 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 202, din 30/10/2018 emis de CJ BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniu public	A1
27330 / 03/08/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1, A1.1
B4	se noteaza inscrierea constructiei C1-Pod in suprafata de 66mp	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

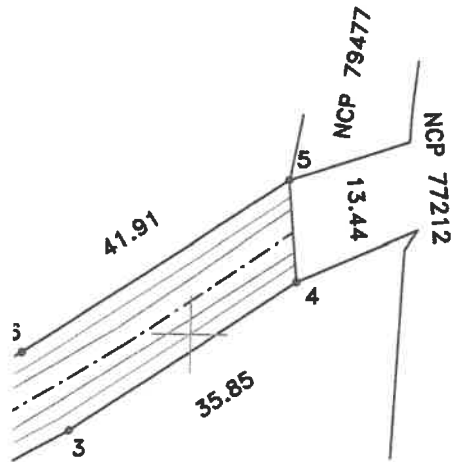
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral 77215	Suprafata masurata(mp) 2358	Adresa imobilului jud. BRAILA, UAT Ciresu DJ 203R - tronson 3 - extravilan comuna Ciresu Ciresu
Cartea Funciara nr. 77215	UAT	

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	2358	din care: - ampriza - 1571mp - zona de siguranta - 787mp
TOTAL		2358	-



387400

Lungimea tronsonului 3 este de 197m.

Pe tronson este amplasata o borna

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	66	pod
TOTAL		66	-

Suprafata totala masurata=2358mp
Suprafata din acte =2358mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Fanica

Semnat digital de
Fanica Geangos

Semnatura si parafa

Geangos

Data: 2023.08.03

Data:.....

15:28:44 +03'00'

Stampila RCPI

Digitally signed by Fanica-Clara Geangos
Date: 2023.08.03 15:59:15 EE!

Data: 07/07/2023

Nr. cerere	27266
Ziua	02
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100151009370



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 77212 Cireșu

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cireșu, Jud. Braila, DJ 203R - Tronșon 4, Intravilan Sat Cireșu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	77212	32.541	- carosabil - 12519 mp; - zona de siguranță - 20022 mp; Lungimea tronșonului 4 = 2190 m; lățimea medie=14,80m. Pe acest tronșon sunt amplasate 2 borne kilometrice și 7 table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34638 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 202, din 30/10/2018 emis de CJ BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
749 / 12/01/2023		
Act Notarial nr. 970, din 28/12/2022 emis de BIN Renan Rustem; Act Administrativ nr. HCLM, din 21/12/2022 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza documentatia cadastrala nr.749/12.01.2023 avand ca obiect actualizare informatii cadastrale:modificarea limitelor de proprietate si a suprafetei de la 31870 mp la 32541 mp	A1
27266 / 02/08/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 27266, din 02/08/2023 emis de OCPI BRAILA;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale si se rectifica suprafata carosabilului din 13440mp in 12519mp,zona de siguranta din 19101mp in 20022mp si lungimea tronșonului din 2199mp in 2190mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RGI 27266/2.08.2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
77212	32541	jud. BRAILA, UAT Ciresu DJ 203R – tronson 4 – intravilan sai Ciresu Ciresu	
Cartea Funciara nr.	77212	UAT	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	32541	din care: - carosabil – 12519mp - zona de siguranta – 20022mp
TOTAL		32541	-

lungimea tronsonului 4 este de 2190m, latimea medie=14,80m

pe tronson sunt amplasate 2 borne si 7 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-
		Suprafata totala masurata=32541mp	
		Suprafata din acte =32541mp	

persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, precizia si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

semnatura si stampila

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si para

**Liliana
Mihaela
Sirghie**

Semnat digital de
Liliana Mihaela
Sirghie
Data: 2023.08.07
09:48:05 +0300

Data:.....

Stampila BCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 77198 Cireșu

Nr. cerere	27267
Ziua	02
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100151010349



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cireșu, Jud. Braila, DJ 203R - Tronșon 5, Intravilan Sat Cireșu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	77198	5.622	din care: - carosabil - 2305mp, zona de siguranta - 3317mp. Lungimea tronșonului 5 este de 311m. Pe acest tronșon este amplasata o tabla indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34644 / 19/11/2018	
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 202, din 30/10/2018 emis de CJ BRAILA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniu public	
27267 / 02/08/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B3	A1
se noteaza documentatia cadastrala nr.27267/02.08.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

686900

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

27267 din data 02-08-2023

Scara 1:2000

Nr.cadastral 77198	Suprafata masurata(mp) 5622	Adresa imobilului jud. BRAILA, UAT Ciresu DJ 203R - tronson 5 - intravilan sat Ciresu Ciresu
Cartea Funciara nr. 77198	UAT	

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	5622	din care: - carosabil - 2305mp - zona de siguranta - 3317mp
TOTAL		5622	-

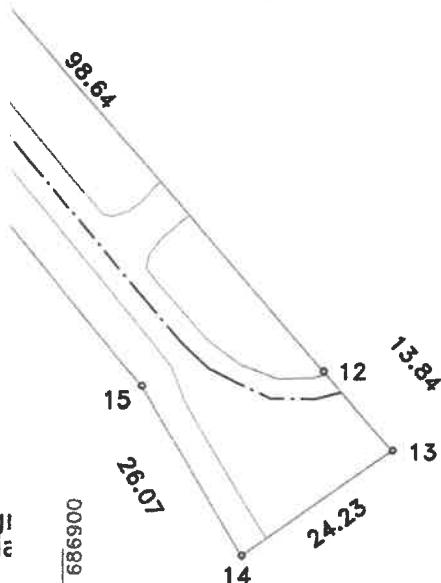
Lungimea tronsonului 5 este de 311m.

Pe tronson este amplasata o tabla indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-
Suprafata totala masurata=5622mp Suprafata din acte =5622mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 07/07/2023	Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea proprietatii cadastrale Carmen Vlas Semnatura si parafa Date: 2023.08.03 13:49:43 +03'00' Data:..... Stampila BCPI
--	---



0068900

 gitally sign
 ersonica-Cla
 inu
 ate: 2023.1
 l:02:31 EE



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 77273 Cireșu

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 6, Extravilan Com. Ciresu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	77273	61.008	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 40754mp, zona de siguranta - 20254mp. Lungimea tronsonului 6 este de 5065m. Pe acest tronson sunt amplasate 3 borne kilometrice si 3 table indicatoare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	77273-C1	Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 6, Extravilan Com. Ciresu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; podet
A1.2	77273-C2	Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 6, Extravilan Com. Ciresu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; pod
A1.3	77273-C3	Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 6, Extravilan Com. Ciresu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; pod
A1.4	77273-C4	Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 6, Extravilan Com. Ciresu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34649 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 202, din 30/10/2018 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1 / B.2
27338 / 03/08/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1
B4	se noteaza inscrierea constructiilor C1-Podet in suprafata de 58mp,C2-Pod in suprafata de 64mp,C3-Pod in suprafata de 66mp si C4-Podet in suprafata de 41mp	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RGI 27338/3.08.2023

Nr.cadastral 77273	Suprafata masurata(mp) 61008	Adresa imobilului Jud. BRAILA, UAT Ciresu DJ 203R - tronsoan 6 - extravilan comuna Ciresu Ciresu	
Cartea Funciara nr.	77273	UAT	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentluni
1	DR	61008	din care: - ampriza - 40754mp - zona de siguranta - 20254mp
TOTAL		61008	-

Lungimea tronsonului 6 este de 5065m.

Pe tronson sunt amplasate 3 borne si 3 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentluni
1	CIE	58	
2	CIE	64	podet
3	CIE	66	pod
4	CIE	41	pod
TOTAL	-	229	podet

Suprafata totala masurata=61008mp
Suprafata din acte =61008mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intoamirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 07/07/2023

Inspector:

Confirm Introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si paraf

Data:.....

Stampila BCPI

Liliana
Mihaela
Sirghie

Semnat digital de
Liliana Mihaela
Sirghie
Data: 2023.08.04
10:29:00 +03'00'

ily signe
ica-Clau

2023.08
:01 EES

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 77210 Cireșu

Nr. cerere	27300
Ziua	03
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100151036418



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Batogu, Jud.-Braila, DJ 203R - Tronson 7, Intravilan Sat Batogu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	77210	48.311	din care: carosabil - 19699mp, zona de siguranta - 28612mp. Lungimea tronsonului 7 este de 3329m. Pe acest tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice si 2 table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34656 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 202, din 30/10/2018 emis de CJ BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniu public	A1
27300 / 03/08/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RGI 27300/03.08.2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
77210	48311	jud. BRAILA, UAT Ciresu DJ 203R - tronson 7 - intravilan sat Batogu	
Cartea Funciara nr.	77210	UAT	Ciresu



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentii
1	DR	48311	din care: - carosabil - 19699mp - zona de siguranta - 28612mp
TOTAL		48311	-

lungimea tronsonului 7 este de 3329m.
pe tronson sunt amplasate 2 borne si 2 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentii
TOTAL	-		-
		Suprafata totala masurata=48311mp Suprafata din acte =48311mp	

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 07/07/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

**Liliana
Mihaela
Sirghie**

Semnat digital de
Liliana Mihaela Sirghie
Data: 2023.08.04
10:56:54 +03'00'

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 77211 Ciresu

Nr. cerere	27344
Ziua	03
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100151071456



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 8, Extravilan Com. Ciresu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	77211	26.142	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 19488mp, zona de siguranta - 6654mp. Lungimea tronsonului 8 este de 2180m. Pe acest tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	77211-C1	Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 8, Extravilan Com. Ciresu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:336 mp; pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34662 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 202, din 30/10/2018 emis de CJ BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniu public	A1
27344 / 03/08/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1, A1.1
B4	se noteaza inscrierea constructiei C1-Pod in suprafata de 336mp	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Nr. cerere	27302
Ziua	03
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100151037143



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 77214 Cireșu

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ionesti, Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 9, Intravilan Sat Ionesti

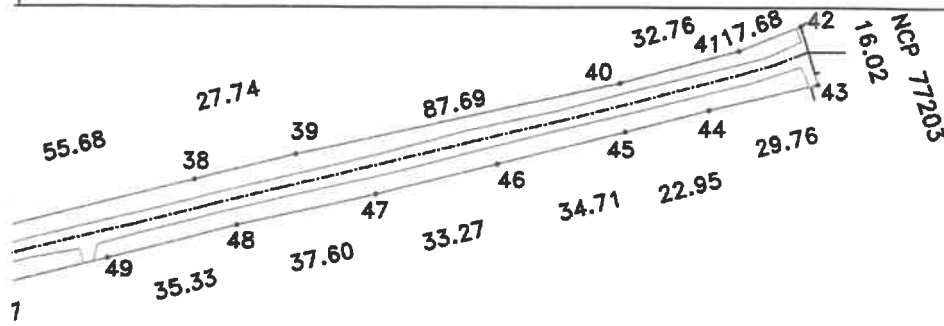
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	77214	16.746	din care: carosabil- 6914mp, zona de siguranta - 9832mp. Lungimea tronsonului 9 este de 1179m. Pe acest tronson sunt amplasate 2 table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34671 / 19/11/2018 Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 202, din 30/10/2018 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
27302 / 03/08/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	se noteaza documentatia cadastrala nr.27302/03.08.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	



27302 din data 03-08-2023

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
77214	16746	jud. BRAILA, UAT Ciresu DJ 203R – tronson 9 – intravilan sat Ionesti	
Cartea Funciara nr.	77214	UAT	Ciresu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	16746	din care: - carosabil- 6914mp - zona de siguranta - 9832mp
TOTAL		16746	-

Lungimea tronsonului 9 este de 1179m.

Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-
		Suprafata totala masurata=16746mp	
		Suprafata din acte =16746mp	

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 10/07/2023

Inspector:

Carmen Vlas Digitally signed
by Carmen Vlas
Date: 2023.08.03
14:41:51 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila RCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 77203 Cireșu

Nr. cerere	27304
Ziua	03
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100151037645



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, D) 203R - Tronson 10, Extravilan Com. Cireșu

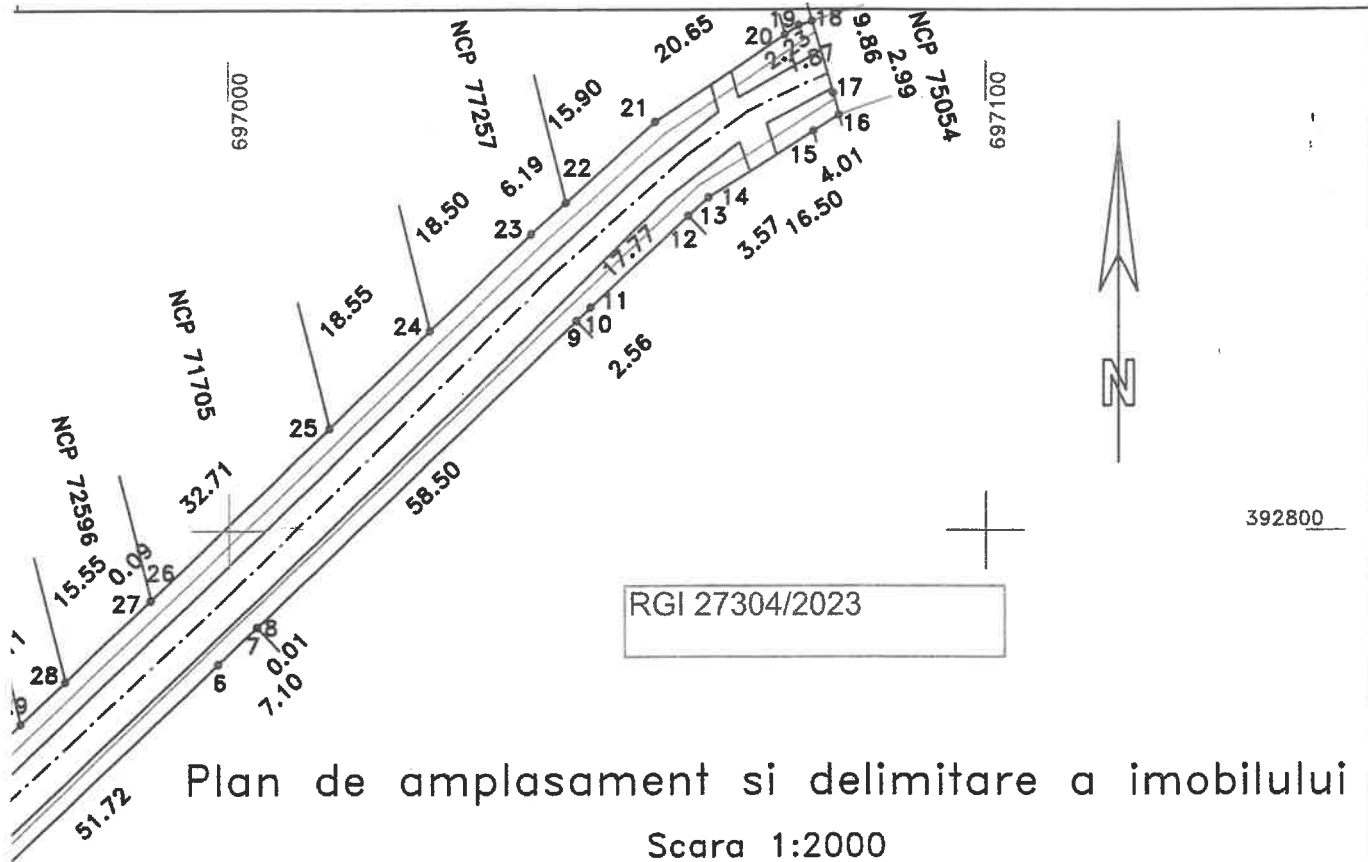
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	77203	4.968	Teren neimprejmuit; din care: ampriza- 3579mp, zona de siguranta - 1389mp. Lungimea tronsonului 10 este de 406m. Pe acest tronson este amplasata o tabla indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34684 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 202, din 30/10/2018 emis de CJ BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniu public	A1 / B.2
27304 / 03/08/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
77203	4968	jud. BRAILA, UAT Ciresu DJ 203R - tronson 10 - extravilan comuna Ciresu	
Cartea Funciara nr.	77203	UAT	Ciresu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	4968	din care: - ampriza- 3579mp - zona de siguranta - 1389mp
TOTAL		4968	-

Lungimea tronsonului 10 este de 406m.

Pe tronson este amplasata o tabla indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-
		Suprafata totala masurata=4968mp Suprafata din acte =4968mp	

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 10/07/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Fanica Geangos

Semnat digital de

Fanica Geangos

Data: 2023.08.04

10:18:09 +03'00'

Data:.....

.....

Nr. cerere	23365
Ziua	03
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100151072734



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75054 Zăvoaia

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 11, Extravilan Com. Zavoia

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75054	26.612	Teren neimprejmuit; din care: ampriza- 20899mp, zona de siguranta - 5713mp. Lungimea tronsonului 11 este de 2204m. Pe acest tronson este amplasata o borna kilometrica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28001 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. HOTARAREA NR. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 202, din 30/10/2018 emis de CJ BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1
23365 / 03/08/2023		
Act Administrativ nr. HCJ NR.75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala nr.23365/03.08.2023, avizata OCPI, avand ca obiect actualizarea datelor tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

000669

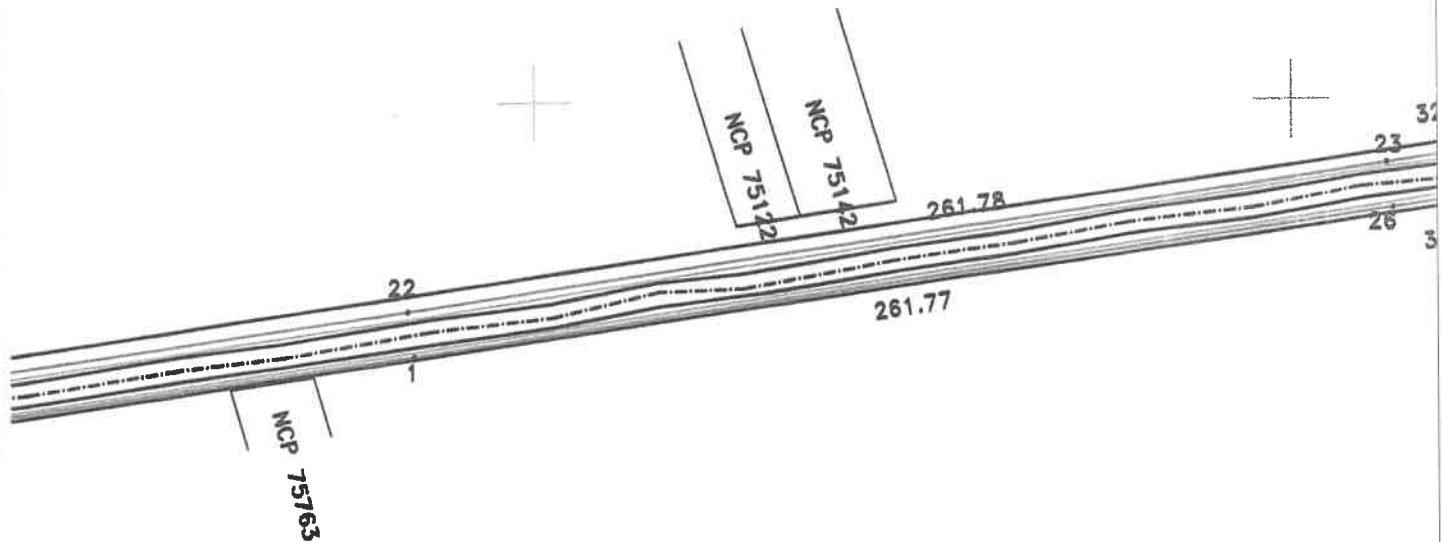
699200

/2023

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
75054	26612	Jud. BRAILA, UAT Zavoia DJ 203R - tronson 11 - extravilan comuna Zavoia	
Cartea Funciara nr.	75054	UAT	Zavoia



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	26612	din care: - ampriza - 20899mp - zona de siguranta - 5713mp
TOTAL		26612	-

Lungimea tronsonului 11 este de 2204m.

Pe tronson este amplasata o borna

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-
Suprafata totala masurata=26612mp			
Suprafata din acte =26612mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 10/07/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data:.....

Fanica Geangos

Semnat digital de
Geangos
Data: 2023.08.04
+03'00'

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 74661 Bordei Verde

Nr. cerere	27351
Ziua	03
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100151073237



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 12, Extravilan Com. Bordei Verde

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74661	6.627	Teren neimprejmuit; din care: - ampriza- 4524mp, zona de siguranta - 2103mp. Lungimea tronsonului 12 este de 552m. Pe acest tronson sunt amplasate o tabla indicatoare si o borma kilometrica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74661-C1	Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 12, Extravilan Com. Bordei Verde	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34739 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 202, din 30/10/2018 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
27351 / 03/08/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1
B4	se noteaza inscrierea constructiei C1-Podet in suprafata de 76mp	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RGI 27351/3.08.2023

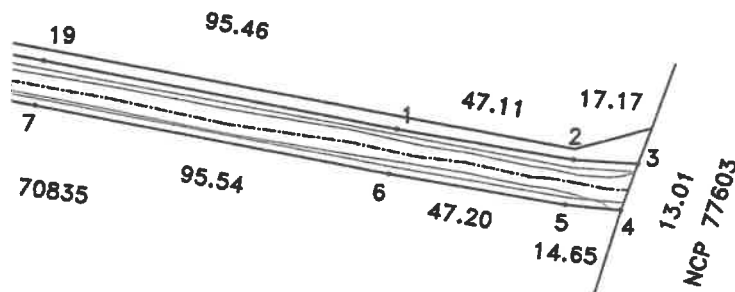
Nr.cadastral 74661	Suprafata masurata(mp) 6627	Adresa imobilului jud. BRAILA, UAT Bordei Verde DJ 203R - tronson 12 - extravilan comuna Bordei Verde Bordei Verde	
Cartea Funciara nr.	74661	UAT	

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	6627	din care: - ampriza- 4524mp - zona de siguranta - 2103mp
TOTAL		6627	-

Lungimea tronsonului 12 este de 552m.

Pe tronson este amplasata o tabla indicatoare si o borna



B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	76	
TOTAL		76	podet

Suprafata totala masurata=6627mp

Suprafata din acte =6627mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrala si atribuirea numarului cadastral

Liliana
Mihaela
Sirghie

Semnat digital de
Liliana Mihaela Sirghie
Data: 2023.08.03
15:47:06 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**
Carte Funciară Nr. 74655 Bordei Verde

Nr. cerere	27358
Ziua	03
Luna	08
Anul	2023
Cod verificare 100151074300	

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 13, Extravilan Com. Bordei Verde

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	74655		11.273	Teren neimprejmuit; din care: - ampriza- 8715mp, zona de siguranta - 2558mp. Lungimea tronsonului 13 este de 930m. Pe acest tronson sunt amplasate o parcare si 8 table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34755 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 202, din 30/10/2018 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniu public	A1
27358 / 03/08/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
74655	11273	jud. BRAILA, UAT Bordei Verde DJ 203R - tronson 13 - extravilan comuna Bordei Verde	
Cartea Funciara nr.	74655	UAT	Bordei Verde

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	11273	din care: - ampriza- 8715mp - zona de siguranta - 2558mp
TOTAL		11273	-

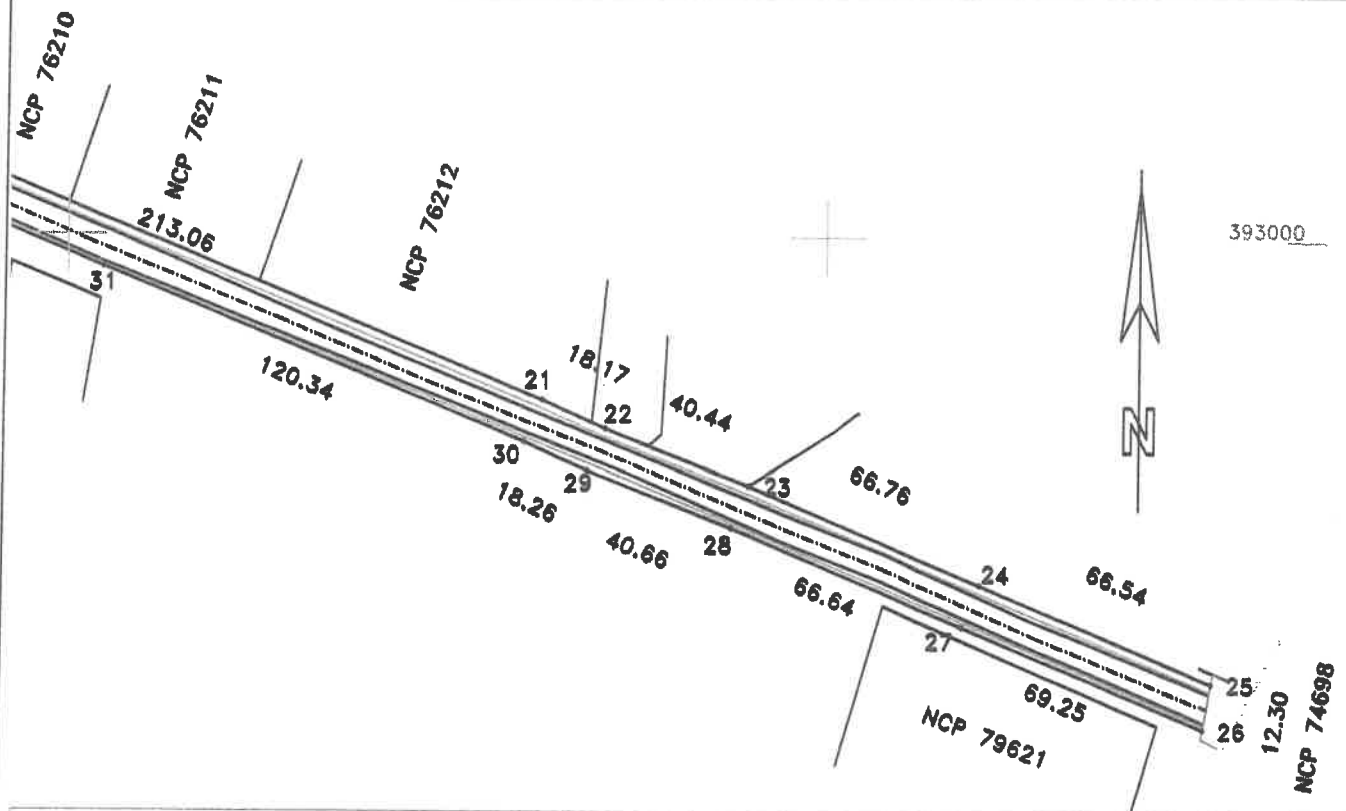
Lungimea tronsonului 13 este de 930m.

Pe tronson este amplasata o parcare si 8 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-		-

Suprafata totala masurata=11273mp
Suprafata din acte =11273mp



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 10/07/2023

Inspector:

Digitally signed
by **Carmen Vlas**
Date: 2023.08.03
14:27:32 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stambila BCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 74698 Bordei Verde

Nr. cerere	27586
Ziua	07
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100151076128



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Liscoteanca, Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 14, Intravilan Sat Liscoteanca

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	74698	33.235	din care: carosabil- 14217mp, zona de siguranta - 19018mp. Lungimea tronsonului 14 este de 2143m. Pe acest tronson sunt amplasate o parcare si 20 table indicatoare

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34772 / 19/11/2018		
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 202, din 30/10/2018 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniu public	A1
27586 / 07/08/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imob

Scara 1:2000

RG1 27586/7.0

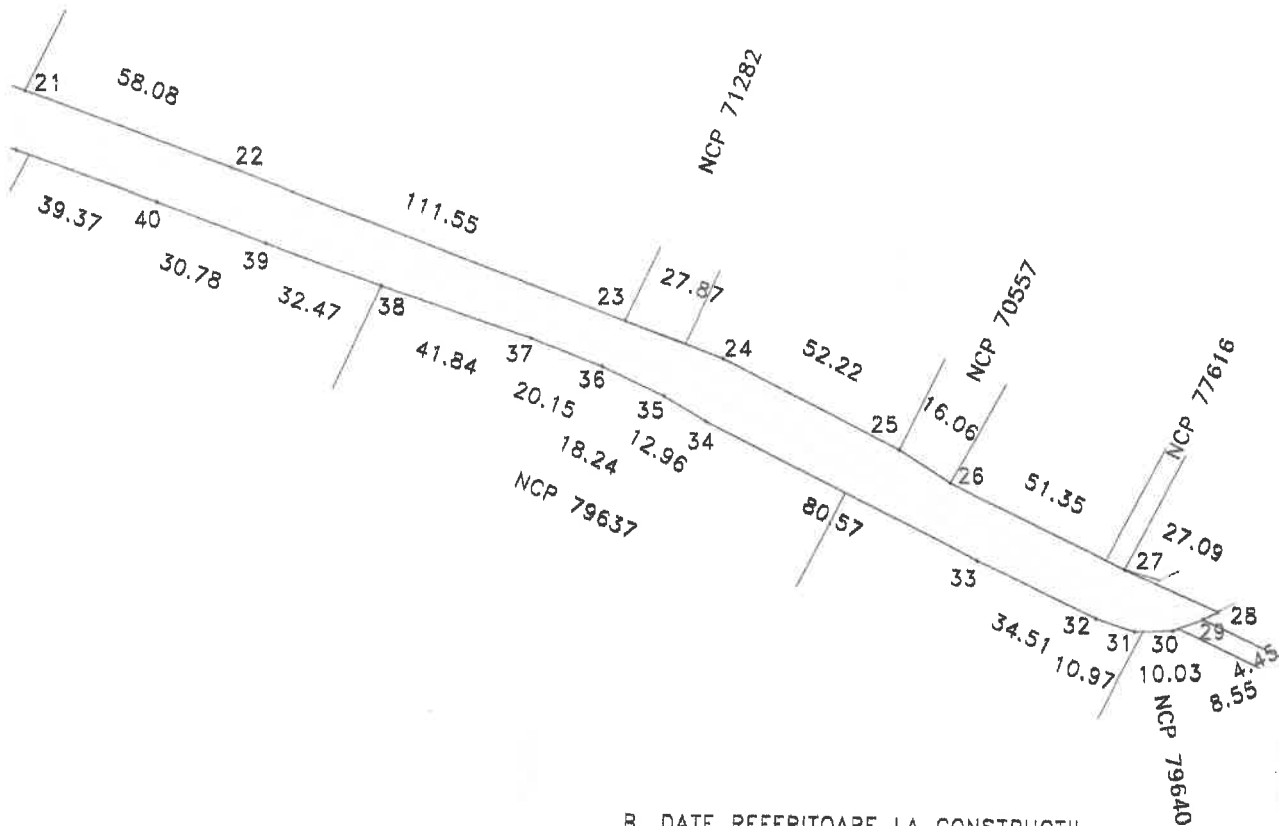
Nr.cadastral 74698	Suprafata masurata(mp) 33235	Adresa imobilului Jud. BRAILA, UAT Bordei Verde DJ 203R - tronson 14 - intravilan sat Liscoteanca Bordei Verde
Cartea Funciara nr. 74698	UAT	

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentii
1	DR	33235	din care: - carosabil- 14217mp - zona de siguranta - 19018mp
TOTAL		33235	

Lungimea tronsonului 14 este de 2143m.

Pe tronson sunt amplasate o parcare si 20 table indicatoare



B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentii
TOTAL	-		
Suprafata totala masurata=33235mp Suprafata din acte =33235mp			
Persoana autorizata: SG INFOTOP SRL Braila		Inspector:	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea Intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren		Confirm Introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si stampila		Semnatura si parafa	
Data: 10/07/2023		Data:.....	
		Liliana Mihaela Sirghie Semnat digital de Liliana Mihaela Sirghie Data: 2023.08.09 16:13:03 +03'00'	

Nr. cerere	27386
Ziua	03
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100151077287



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 74654 Bordei Verde

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 15, Extravilan Com. Bordei Verde

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74654	3.040	Teren neimprejmuit; din care: ampriza- 2279mp, zona de siguranta - 761mp. Lungimea tronsonului 15 este de 214m. Pe tronson este amplasata o tabla indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34801 / 19/11/2018	
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 202, din 30/10/2018 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniu public	
27386 / 03/08/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B3	A1
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	

C. Partea III. SARCINI .

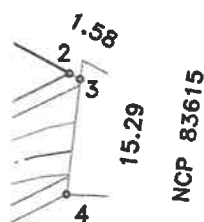
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
3 74654	3040	jud. BRAILA, UAT Bordei Verde DJ 203R - tronson 15 - extravilan comuna Bordei Verde Bordei Verde	
Cartea Funciara nr.	74654	UAT	

RGI 27386/2023



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	3040	din care: - ampriza- 2279mp - zona de siguranta - 761mp
TOTAL		3040	-

lungimea tronsonului 15 este de 214m.

Tronsonul este amplasat pe tabla indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-

Suprafata totala masurata=3040mp
Suprafata din acte =3040mp

3 Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 10/07/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Fanica
Geangos

Semnatura si parafa

Data:...

Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.08.03
14:48:03 +03'00'

igned by
Claudia

3.08.03
EEST



ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Însurăței

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 83615 Însurăței

Nr. cerere	19377
Ziua	23
Luna	06
Anul	2023

Cod verificare
100144576958



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203 B. Tronson 16

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83615	Din acte: 138.462 Masurata: 143.717	Teren neimprejmuț; din care: carosabil 64333mp, zona de siguranta 79384mp. Lungimea tronsonului 16 este de 11510m.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29367 / 28/11/2018	
Act Normativ nr. HOTARAREA NR. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	
19377 / 23/06/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B3	A1
sev noteaza documentatia casdastrala nr. 19377/23.06.2023avizata OCPI avand ca obiect actualizarea datelor tehnice	

C. Partea III. SARCINI .

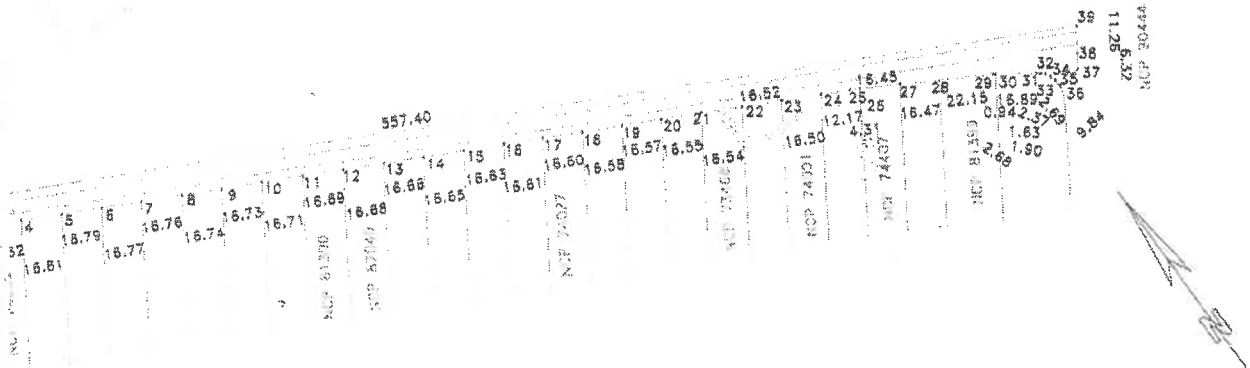
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RGI 19377/23.06.2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
83615	143717	jud. BRAILA, UAT Insuratel, loc. Insuratel, DJ 203R - tronson 16	
Cartea Funciara nr.	83615	UAT	Insuratel



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentii
1	DR	143717	din care: - carosabli - 64333mp - zona de siguranta - 79384mp
TOTAL		143717	-

Lungimea tronsonului 16 este de 11510m.

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentii
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=143717mp Suprafata din acte =138462mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Ilustra Semnat digital de



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 79659 Ulmu

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmu, Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 17, De la DJ203N la DJ203R - TRONSON1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	79659	Din acte: 5.519 Masurata: 5.504	Teren neimprejmuit; din care; - carosabil- 2288mp, zona de siguranta - 3216mp. Lungimea tronsonului 17 este de 367m. Pe acest tronson sunt amplasate o tabla indicatoare si o borna kilometrica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	79659-C1	Loc. Ulmu, Jud. Braila, DJ 203R - Tronson 17, De la DJ203N la DJ203R - TRONSON1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12769 / 10/03/2022		
Act Normativ nr. 948, din 17/09/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN; Act Administrativ nr. 44, din 28/02/2022 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniu public	A1
13649 / 16/03/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE TEHNICA, din 16/03/2022 emis de S.C. CADCONSTRUCT S. R.L.;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala nr.13649/16.03.2022 avand ca obiect indreptare eroare materiala:-in aplicatia Eterra s-a completat la rubrica observatii lungimea tronsonului	A1
27397 / 03/08/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se notează actualizarea informațiilor cadastrale	A1
B4	se notează inscrierea construcției C1-Podeț in suprafață de 10mp	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RG1 27397/3.08.2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
79659	5504	jud. BRAILA, UAT Ulmu DJ 203R - tronson 17 - de la DJ 203N - la DJ 203R	
Cartea Funciara nr.	79659	UAT	Ulmu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	5504	din care: - carosabil- 2288mp - zona de siguranta - 3216mp
TOTAL		5504	-

lungimea tronsonului 17 este de 367m.

Pe tronson este amplasata o tabla indicatoare si o borna kilometrica.

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	10	podet
TOTAL		10	-

Suprafata totala masurata=5504mp

Suprafata din acte =5519mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Digitally signed by
Liliana-Mihaela
Sirghie
Date: 2023.08.09
13:30:06 EES

Semnatura si stampila
Data: 10/07/2023

Semnatura si parafa

**Liliana
Mihaela
Sirghie**

Semnat digital de
Liliana Mihaela
Sirghie
Data: 2023.08.09
13:35:08 +03'00'

Data:.....

Stampila BCPI

Datele de identificare
ale drumului judeţean DJ 203R - traseu Ulmu - Valea Călmăţui - DN 21, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului, a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru şi a înscrierii unor suprafeţe adiacente drumului, în vederea actualizării inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al judeţului Braşov

Nr. crt	Drum judeţean Tronson nr./CF	UAT	Tronsonul incepe la km:	Tronsonul se termina la la km:	Lungime tronson intravilan (m)	Lungime tronson extravilan n (m)	Latime medie (m)	Ampriza-Carosabil	Zona de siguranta	Suprafata teren inscris in CF (mp)	Pod	Podet	Parapet metalic	Parcari	Indicatoare	Borne
1	Drumul judeţean 203 R Tronson 17	Ulmu	Intersecţia cu DJ 203N 0+000	Intrare Com Ulmu 0+367	367	-	14,99	2288	3216	5504	0	1	0	0	1	1
2	Drumul judeţean 203 R Tronson 1	Ulmu	str Bentului km 0+367	DJ 203 (Ulmu) de la Km 2+940	2573	-	14,24	15679	20969	36648	0	3	0	0	0	1
3	Drumul judeţean 203 R Tronson 2	Ulmu	iesire din sat Ulmu Km 2+940	iesire din sat Ulmu Km 4+867	-	1927	11,99	16610	6504	23114	1	0	0	0	0	1
4	Drumul judeţean 203 R Tronson 3	Ciresu	Hotar UAT Ciresu Km 4+ 867	Hotar UAT Ciresu Km 5+064	-	197	11,97	1571	787	2358	1	0	0	0	0	1
5	Drumul judeţean 203 R Tronson 4	Ciresu	Intrare in sat Ciresu Km 5+064	Intrare in sat Ciresu Km 7+254	2190	-	14,80	12519	20022	32541	0	0	0	0	7	2
6	Drumul judeţean 203 R Tronson 5	Ciresu	Intersecţie Calea Ferata Km 7+254	Intersecţie Calea Ferata Km 7+565	311	-	18,08	2305	3317	5622	0	0	0	0	1	0
7	Drumul judeţean 203 R Tronson 6	Ciresu	iesire din sat Ciresu Km 7+565	iesire din sat Ciresu Km 12+630	-	5065	12,04	40754	20254	61008	2	2	0	0	3	3
8	Drumul judeţean 203 R Tronson 7	Ciresu	Intrare in Sat Batogu Km 12 +630	Intrare in Sat Batogu Km15+959	3329	-	14,51	19699	28612	48311	0	0	0	0	2	2
9	Drumul judeţean 203 R Tronson 8	Ciresu	iesire din sat Batogu km 15 +959	iesire din sat Batogu km 18+139	-	2180	11,99	19488	6654	26142	1	0	0	0	0	2
10	Drumul judeţean 203 R Tronson 9	Ciresu	Intrare in sat Ionesti km 18+139	Intrare in sat Ionesti km 19+318	1179	-	14,20	6914	9832	16746	0	0	0	0	2	0
11	Drumul judeţean 203 R Tronson 10	Ciresu	iesire din sat Ionesti km 19+318	iesire din sat Ionesti km 19+724	-	406	12,24	3579	1389	4968	0	0	0	0	1	0
12	Drumul judeţean 203 R Tronson 11	Zavoaita	Hotar UAT Zavoaita km 19+724	Hotar UAT Zavoaita km 21+928	-	2204	12,07	20899	5713	26612	0	0	0	0	0	1
13	Drumul judeţean 203 R Tronson 12	Bordei Verde	Hotar UAT Bordei Verde km 21+928	Hotar UAT Bordei Verde km 22+480	-	552	12,00	4524	2103	6627	0	1	0	0	1	1
14	Drumul judeţean 203 R Tronson 13	Bordei Verde	DJ 21 km 22+480	DJ 21 km 23+410	-	930	12,12	8715	2558	11273	0	0	0	1	8	0

15	Drumul județean 203 R Tronson 14	Bordei Verde	Intrare in Sat Liscoteanca km 23 +410	Intrare in Sat Liscoteanca km 25+553	2143	15,51	14217	19018	33235	0	0	0	1	20	0
16	Drumul județean 203 R Tronson 15	Bordei Verde	iesire din sat Liscoteanca km 25+553	iesire din sat Liscoteanca km 25+767	-	14,20	2279	761	3040	0	0	0	0	1	0
17	Drumul județean 203 R Tronson 16	Insuratei	Hotar Insuratei km 25 +767	Hotar Insuratei km 37+277	-	12,49	64333	79384	143717	0	0	0	0	0	0
18	595 mp adiacent Drumul județean 203 R	Insuratei	Tarla 72, Parcela 541		-	-	-	-	595	0	0	0	0	0	0
19	260 mp adiacent Drumul județean 203 R	Insuratei	Tarla 43, Parcela 274/1/1		-	-	-	-	260	0	0	0	0	0	0
Total					37277	-	256373	231093	488321	5	7	0	2	47	15

Avizat: Manole Mioara Sorina – Șef serviciu
 Întocmit: Drăgan C.M./Dumitrescu D.C.

ANEXA nr. 3 (o HC) 303/2023



infotop



CADASTRU - MĂSURĂTORI TERESTRE - GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 376/05.10.2023

APR 13
5.10.2023
Ducă Vlad
070 100 1000

CONSILIUL JUDEȚEAN
BRĂILA
Înregistrat la nr. 22392
din 05.10.2023
Anul 2023
{ S-a încheiat
S-a stăgănat
S-a bătut recepția
05.10.2023

Către Consiliul Județean Brăila,

Referitor la Contractul nr. 365 /04.10.2023

Prin prezenta vă înaintăm încheierea de admitere și extrasul de Carte Funciară pentru imobilul situat în localitatea Însurăței, T72 P541, identificat prin nr. CF 92811, nr. cadastral 92811, în suprafață de 595 m², ce face obiectul contractului nr. 365 / 04.10.2023.

Director,

Veronica-Claudia Hanu



309.1

Cod verificare



100158569399

Incheiere Nr. 28029 / 28-09-2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insuratei

Dosarul nr. 28029 / 28-09-2023

INCHEIERE Nr. 28029

Inspector: EMILIAN FLORIN EFTINCA
Registrator: IZABELA STEFANIA LEFTER
Asistent registrator: LUCIAN FOTA

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL BRĂILA privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.HCL NR.187/31-08-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator

Avan in vedere prevederile art. 292¹ din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ se admite intabularea dreptului de proprietate in favoarea JUDEȚUL BRAILA, - DOMENIUL PUBLIC.

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 92811

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea JUDEȚUL BRAILA, -DOMENIUL PUBLIC, sub B.1 din cartea funciara 92811 UAT Înșurăței;

Prezenta se va comunica părților:

JUDEȚUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Insuratei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

04-10-2023

Registrator,

IZABELA STEFANIA LEFTER

Asistent Registrator,

LUCIAN FOTA

Inspector,

EMILIAN FLORIN EFTINCA

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

7092



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insurăței

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 92811 Înșurăței

Nr. cerere	28029
Ziua	28
Luna	09
Anul	2023

Cod verificare
100158569399



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, T72 P541 adiacent D| 203R

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	92811		595	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înșcrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28029 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. HCL NR.187, din 31/08/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inșcrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

pag 3

Carte Funciară Nr. 92811 Comuna/Oraș/Municipiu: Însurăței
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
92811	595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	595	72	541	-	adiacent DJ 203R

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	28.313
2	3	69.484
3	4	9.994
4	5	30.462
5	6	20.778
6	7	24.423

703 4

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	1	18.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

04-10-2023

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

LUCIAN FOTA

(parafa și semnătura)

Referent,

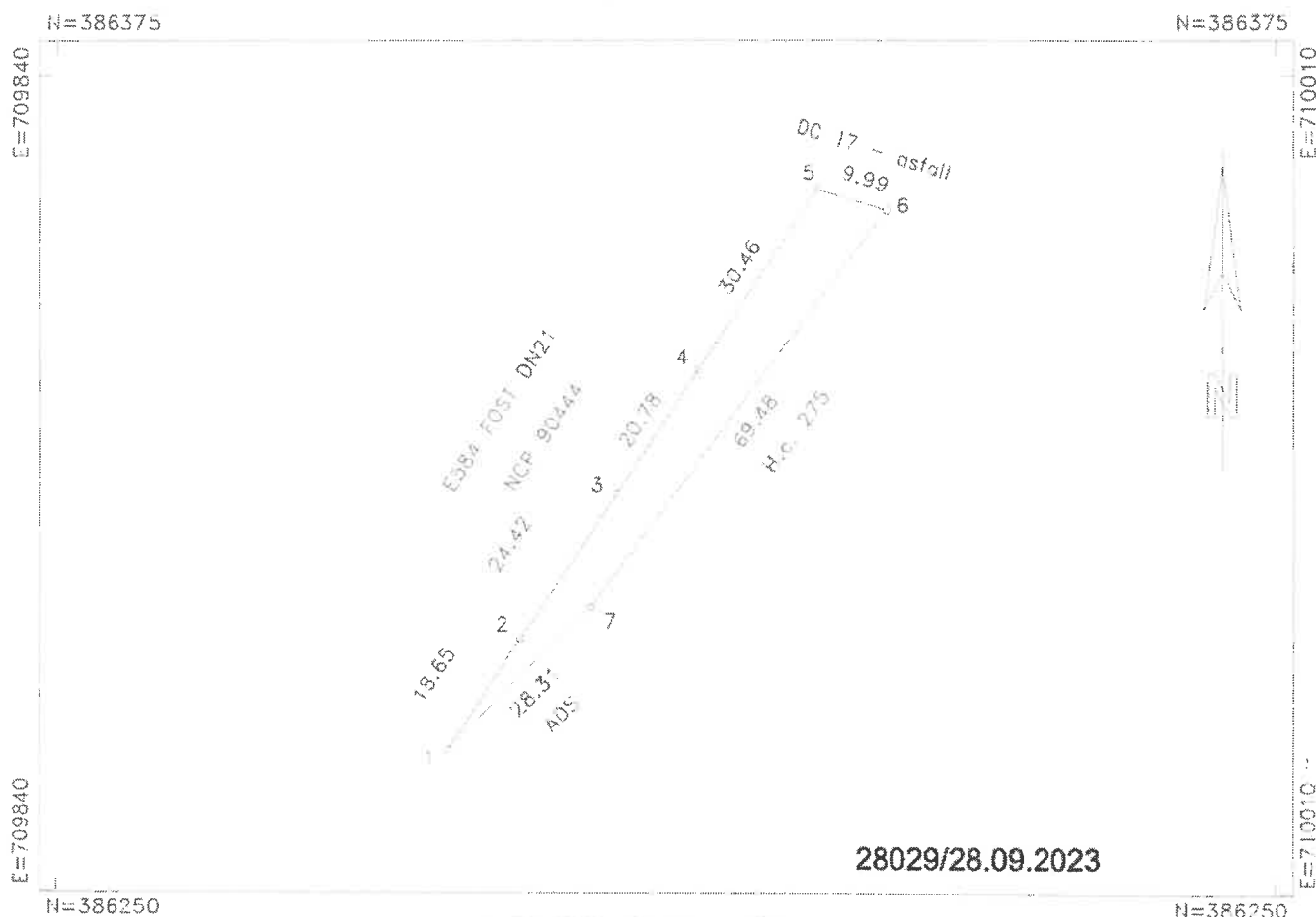
(parafa și semnătura)

PS 5

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	595	jud. BRAILA, UAT Insuratei, T72, P541 - adiacent DJ 203R
Cartea Funciara nr.	92811	UAT
		extravilan Insuratei



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcea	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentii
I	N	595	neimprijmuit
TOTAL		595	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentii
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=595mc Suprafata acte =595mp			

Executant: SC INFOTOP SRL
SERIA: RO-B-J, NR. 1531/2019, CLASA I

Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura
PFA VERONICA CLAUDIA JIANU
SERIA: RO-B-F, NR. 0275, CATEGORIA D
Data: 30/08/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea

numar: **Emilian Florin**

Eftinca
Semnatura

Digitally signed by Emilian Florin
Eftinca
Date: 2023.09.28 13:58:33 +03'00'

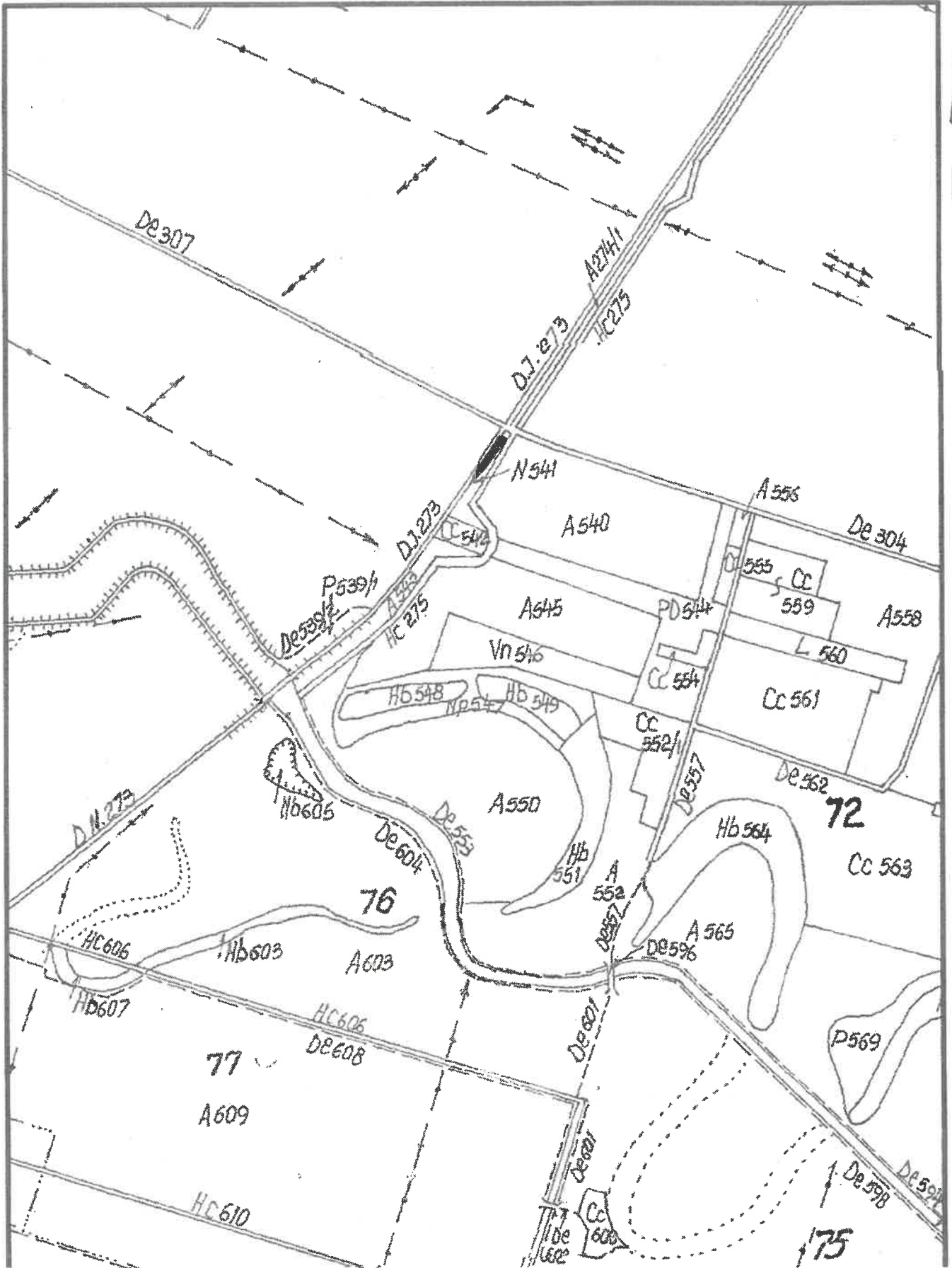
Data:

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

SCARA 1:10000

Amplasare: Jud Braila, UAT Insuratei, T72, P541-adiacent DJ 203R



pag 7

CALCULUL SUPRAFETELOR

Pentru imobil situat in jud. BRAILA, UAT Însuratei, extravilan, T72, P541, adiacent DJ 203R

Calculul proprietatii de teren situata in jud. BRAILA, UAT Însuratei, extravilan, T72, P541 a fost facut in mod analitic, din coordonatele punctelor de contur, folosindu-se urmatoarele formule:

$$2S = \text{Sum}(X_i(Y_{i+1} - Y_{i-1}))$$

$$2S = \text{Sum}(Y_i(X_{i+1} - X_{i-1}))$$

Coordonatele punctelor de contur sunt urmatoarele:

Sistem de proiectie STEREO 1970

INVENTAR DE COORDONATE

Pct	E(m)	N(m)
1	709894.411	386270.760
2	709904.645	386286.356
3	709918.046	386306.774
4	709929.434	386324.153
5	709946.171	386349.605
6	709955.727	386346.678
7	709914.369	386290.843
Sup.masurata=595mp		

In urma efectuarii calculului si a rotunjirii s-a obtinut suprafata de 595 mp

Suprafata totala imobil (teren) = 595 mp -- din masuratori

Data:30/08/2023

Intocmit: SC INFOTOP SRL Braila

gitally signed by

pag 8



☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

ROI4RNCB0049017163240001(BCR Danubiu) - RO 11472246 - Str. R. S. Campiniu nr. 1, Brăila

ANEXA nr. 9

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobilului /zona în care se desfășoară lucrarea: județul Brăila , UAT Însurăței, T72, P541 - adiacent DJ 203R

2. Tipul lucrării : primă înscriere

3. Suprafața planului supus recepției: imobil format din teren în suprafață real măsurată de 595mp.

4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului: prezenta documentație a fost întocmită cu scopul înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, conform actelor de proprietate prezentate, respectiv:

- Hotărârea nr. 187 din 31.08.2023 – Consiliul Județean Brăila

5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției, etc: Imobilul este situat în extravilanul UAT Însurăței, T72, P541 - adiacent DJ 203R. categoria de folosință fiind neproductiv, imobil format din teren în suprafață real măsurată de 595mp .

Imobilul a fost identificat pe baza elementelor tehnice indicate în actele de proprietate și a declarațiilor/indicațiilor beneficiarului lucrării, imobilul fiind adiacent DJ 203R pentru care se derulează un proiect de reabilitare.

6. Operațiuni de specialitate realizate:

În teren am determinat puncte care definesc elementele tehnice necesare stabilirii limitelor străzii (șanțuri, piciorul taluzului, plantațiile rutiere, căile ferate, limitele împrejmuite din vecinătatea drumului, poduri, podețe, conducte apă).

Pe baza măsurătorilor am stabilit limitele.

Am primit de la OCPI date și informații din cadastru și publicitatea imobiliară referitoare la imobilele aflate în vecinătatea drumurilor.

Metode de măsurare utilizate:

- GNSS – RTK cu corecții diferențiale de la stațiile permanente ale ANCPI prin serviciul ROMPOS;

Aparatura utilizată:

- GPS Leica System GNSS 1200;

- scanner Riegl.

Sistemul de coordonate: stereo '70

Metode utilizate:

- pentru rețeaua de sprijin și ridicarea detaliilor: GPS

Doarce diferențele dintre pozițiile punctelor care definesc limitele și construcțiile determinate prin măsurare și cele înregistrate în evidențele cadastrale sunt mai mici decât erorile admise prevăzute la art. 31 alin. (2) și alin. (3) din regulamentul aprobat cu Ordinul nr. 600/2023 al ANCPI, în prezentul plan am păstrat pozițiile înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Preciziile obținute:

Din fișierul de măsurători a rezultat că punctele de detaliu au fost determinate cu precizia de ± 5 cm (abaterea standard sunt mai mici de 5 cm).

Data: septembrie 2023

Întocmit,
ing. Jianu Veronica Claudia

Digitally signed by
Veronica-Claudia

Jianu
Date: 2023.09.28
13:36:12 EEST

Datele dumneavoastră sunt colectate doar în scopuri de a îmbunătăți serviciile cu clienții. SC INFOTOP SRL se angajează să nu furnizeze informațiile dumneavoastră personale unor terți decât dacă legea o impune. Numărul nostru de înregistrare în registrul de evidență a prelucrărilor de date cu caracter personal este 26912.

2023/9

Cod verificare



100158569399

Incheiere Nr. 28029 / 28-09-2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insuratei

Dosarul nr. 28029 / 28-09-2023

INCHEIERE Nr. 28029

Inspector: EMILIAN FLORIN EFTINCA
Registrator: IZABELA STEFANIA LEFTER
Asistent registrator: LUCIAN FOTA

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL BRĂILA privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.HCL NR.187/31-08-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator

Avan in vedere prevederile art. 292¹ din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ se admite intabularea dreptului de proprietate in favoarea JUDEȚUL BRAILA, - DOMENIUL PUBLIC.

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 92811
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea JUDEȚUL BRAILA, -DOMENIUL PUBLIC, sub B.1 din cartea funciara 92811 UAT Înșurăței;

Prezenta se va comunica părților:

JUDEȚUL BRAILA
JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Insuratei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,	Registrator,	Asistent Registrator,
04-10-2023	IZABELA STEFANIA LEFTER	LUCIAN FOTA

Inspector,
EMILIAN FLORIN EFTINCA

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Însurăței

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 92811 Însurăței

Nr. cerere	28029
Ziua	28
Luna	09
Anul	2023

Cod verificare
100158549399



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

TEREN Extravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Jud. Braila, T72 P541 adiacent DJ 203R

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	92811		595	Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28029 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. HCL NR.187, din 31/08/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDETUL BRAILA, -DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

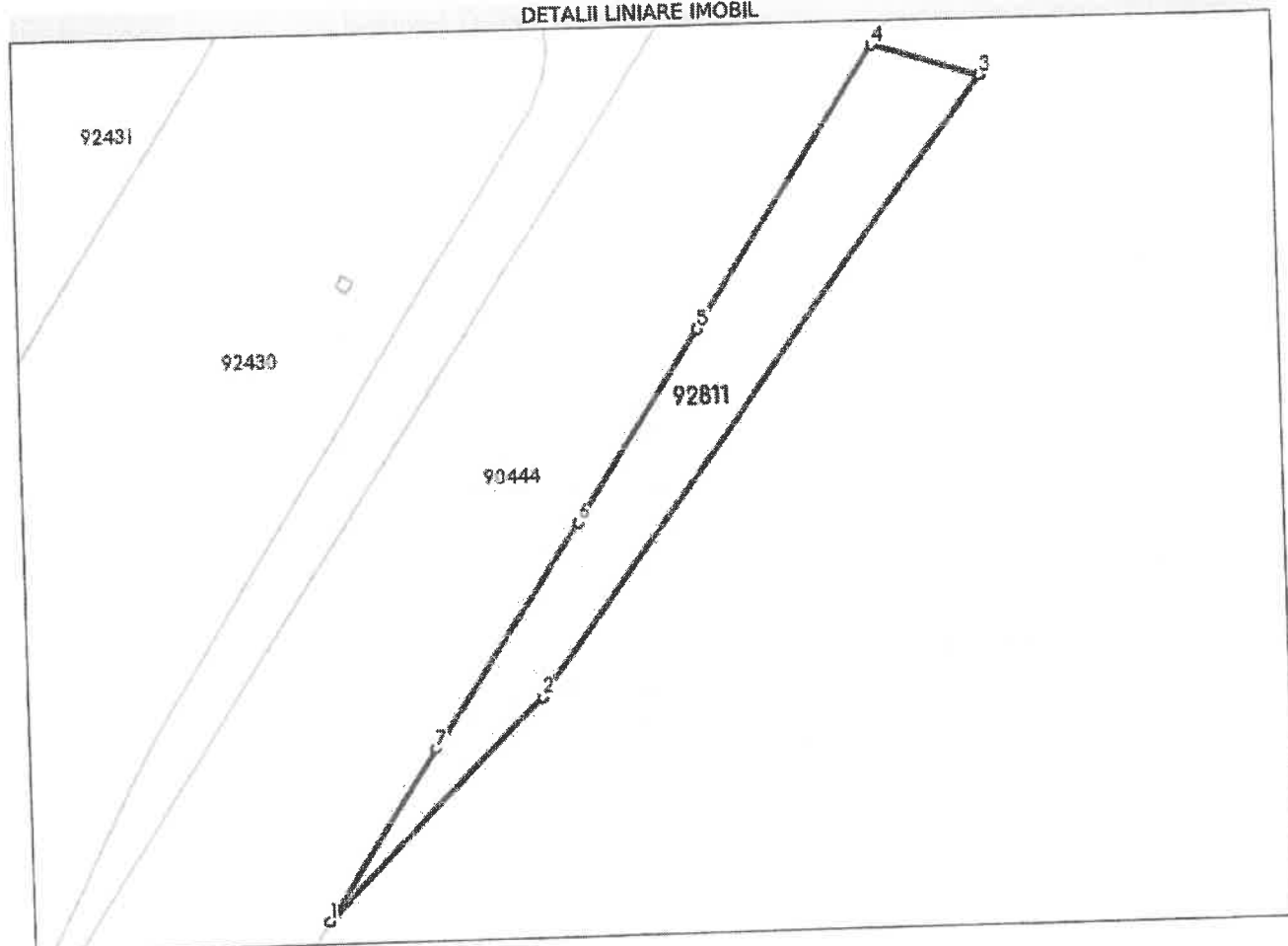
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
92811	595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	595	72	541	-	adiacent DJ 203R

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	28.313
2	3	69.484
3	4	9.994
4	5	30.462
5	6	20.778
6	7	24.423

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	1	18.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

04-10-2023

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

LUCIAN FOTA

(parafa și semnătura)

Referent,

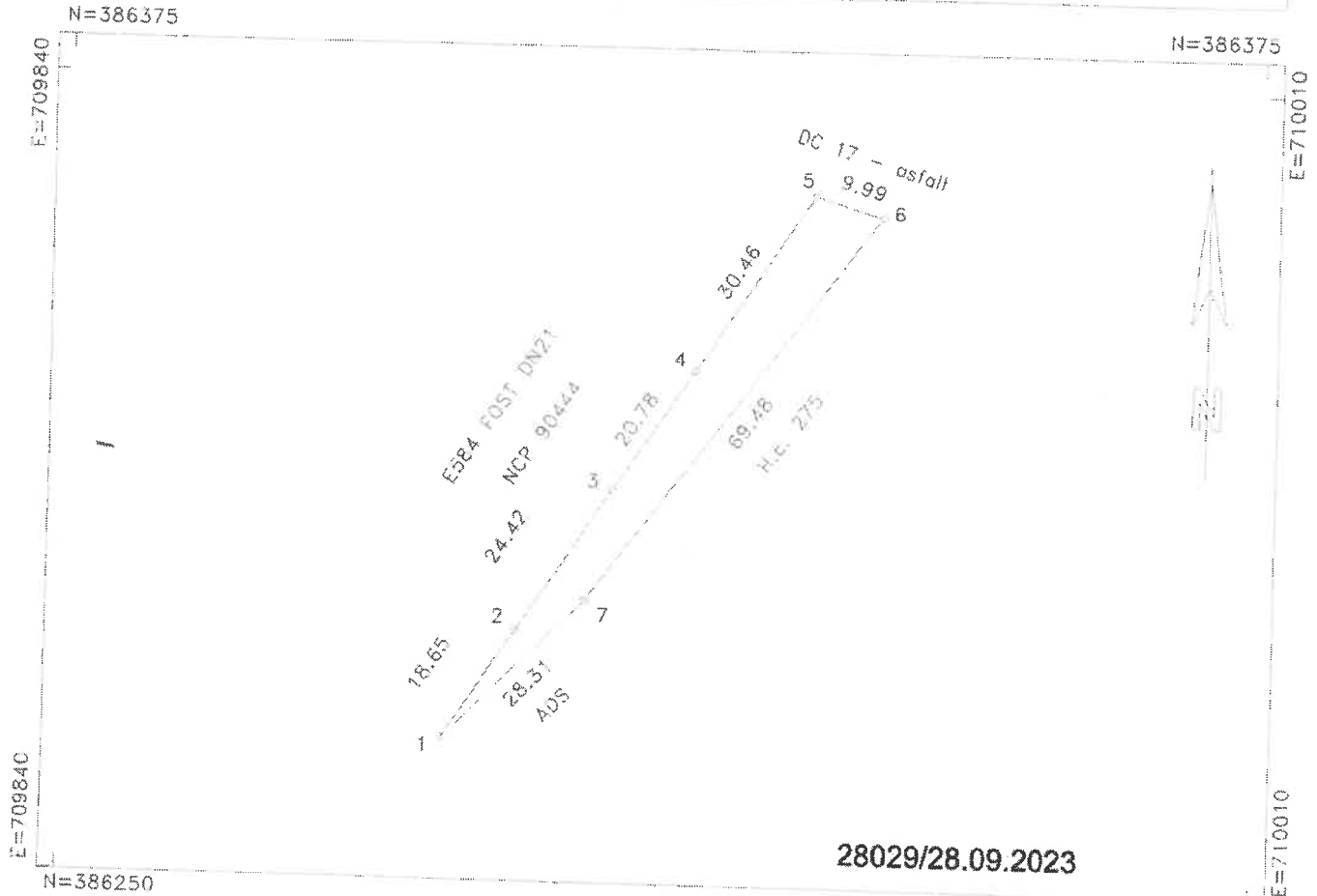
(parafa și semnătura)

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

476-1extulestru-30/08/2023-Pag.

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	595	jud. BRAILA, UAT Insuratei, T72, P541 - adiacent DJ 203R
Cartea Funciara nr.	92811	JAT
		extravilan Insuratei



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	N	595	
TOTAL		595	neimpreimuit

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCII			
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=595mp
Suprafata acte =595mp

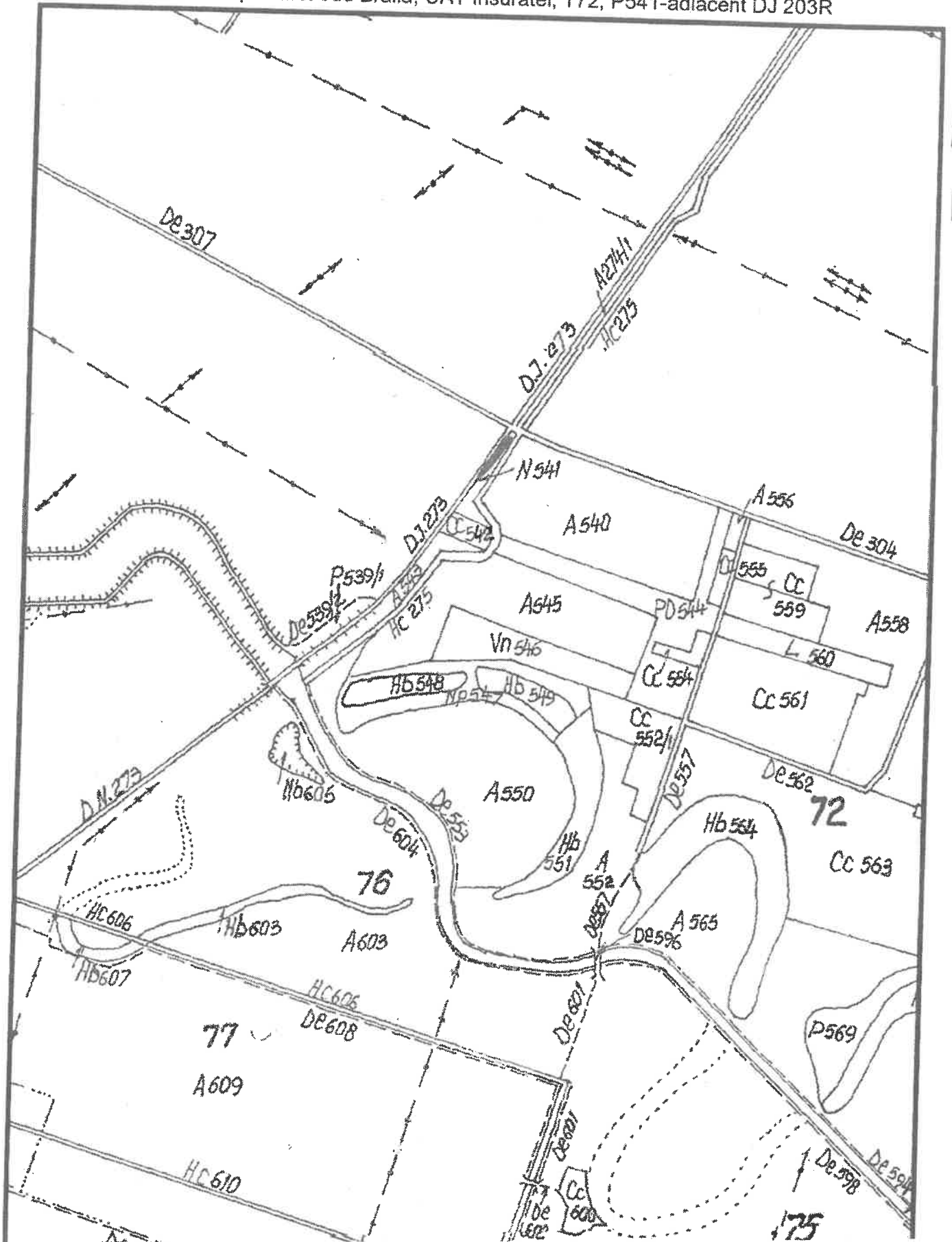
Executant: SC INFOTOP SRL SERIA: RO-B-J, NR. 1531/2019, CLASA I Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura PFA VERONICA CLAUDIA JIANU SERIA: RC-E-F, NR. 0275, CATEGORIA D Data: 30/08/2023	Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Emilian Florin Eftinca Semnatura Date: 2023.09.28 13:58:33 +03'00" Data:
--	---

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetile se rotunjesc la metru patrat.

Digitally signed by
Veronica-Claudia

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SCARA 1:10000

Amplasare: Jud Braila, UAT Insuratei, T72, P541-adiacent DJ 203R



CALCULUL SUPRAFETELOR

Pentru imobil situat în jud. BRAILA, UAT Însuratei, extravilan, T72, P541, adiacent DJ 203R

Calculul proprietății de teren situată în jud. BRAILA, UAT Însuratei, extravilan, T72, P541 a fost făcut în mod analitic, din coordonatele punctelor de contur, folosindu-se următoarele formule:

$$2S = \text{Sum}(X_i(Y_{i+1} - Y_{i-1}))$$

$$2S = \text{Sum}(Y_i(X_{i+1} - X_{i-1}))$$

Coordonatele punctelor de contur sunt următoarele:

Sistem de proiectie STEREO 1970

INVENTAR DE COORDONATE

Pct	E(m)	N(m)
1	709894.411	386270.760
2	709904.645	386286.356
3	709918.046	386306.774
4	709929.434	386324.153
5	709946.171	386349.605
6	709955.727	386346.678
7	709914.369	386290.843
Sup.masurata=595mp		

În urma efectuării calculului și a rotunjirii s-a obținut suprafața de 595 mp

Suprafața totală imobil (teren) = 595 mp – din măsurători

Data:30/08/2023

Intocmit: SC INFOTOP SRL Braila

ISO 9001
ISO 14001
ON SAS 18001



infotop



CADASTRU, MASURATORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro
ROI4RNCB0049017163240001(BCR Danubiu) - RO 11472246 - Str. R. S. Campiniu nr. 1, Brăila

MEMORIU TEHNIC

ANEXA nr. 9

1. Adresa imobilului /zona în care se desfășoară lucrarea: județul Brăila, UAT Însurăței, T72, P541 - adiacent DJ 203R
2. Tipul lucrării: primă înscriere
3. Suprafața planului supus recepției: imobil format din teren în suprafață real măsurată de 595mp.
4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului: prezenta documentație a fost întocmită cu scopul înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, conform actelor de proprietate prezentate, respectiv:

- Hotărârea nr. 187 din 31.08.2023 – Consiliul Județean Brăila

5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției, etc: Imobilul este situat în extravilanul UAT Însurăței, T72, P541 - adiacent DJ 203R, categoria de folosință fiind neproductiv, imobil format din teren în suprafață real măsurată de 595mp.

Imobilul a fost identificat pe baza elementelor tehnice indicate în actele de proprietate și a declarațiilor/indicațiilor beneficiarului lucrării, imobilul fiind adiacent DJ 203R pentru care se derulează un proiect de reabilitare.

6. Operațiuni de specialitate realizate:

În teren am determinat puncte care definesc elementele tehnice necesare stabilirii limitelor străzii (șanțuri, piciorul taluzului, plantațiile rutiere, căile ferate, limitele împrejmuite din vecinătatea drumului, poduri, podețe, conducte apă).

Pe baza măsurătorilor am stabilit limitele.

Am primit de la OCPI date și informații din cadastru și publicitatea imobiliară referitoare la imobilele aflate în vecinătatea drumurilor.

Metode de măsurare utilizate:

- GNSS – RTK cu corecții diferențiale de la stațiile permanente ale ANCPİ prin serviciul ROMPOS;

Aparatura utilizată:

- GPS Leica System GNSS 1200;
- scanner Riegel.

Sistemul de coordonate: stereo '70

Metode utilizate:

- pentru rețeaua de sprijin și ridicarea detaliilor: GPS

Doarece diferențele dintre pozițiile punctelor care definesc limitele și construcțiile determinate prin măsurare și cele înregistrate în evidențele cadastrale sunt mai mici decât erorile admise prevăzute la art. 31 alin. (2) și alin. (3) din regulamentul aprobat cu Ordinul nr. 600/2023 al ANCPİ, în prezentul plan am păstrat pozițiile înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Preciziile obținute:

Din fișierul de măsurători a rezultat că punctele de detaliu au fost determinate cu precizia de ± 5 cm (abaterile standard sunt mai mici de 5 cm).

Data: septembrie 2023

Întocmit,
ing. Jianu Veronica Claudia

Digitally signed by
Veronica-Claudia

Jianu
Date: 2023.09.28
13:36:12 EEST

Dațile dumneavoastră sunt căutate doar în scopul de a îmbunătăți serviciile cu clienții. SC INFOTOP SRL se angajează să nu furnizeze informațiile dumneavoastră personale unor terți decât dacă legea o impune. Numele nostru de înregistrare în registrul de evidență a declarărilor de date cu caracter personal: cota 26917.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insuratei

Dosarul nr. 29095 / 05-10-2023

INCHEIERE Nr. 29095

Registrator: IZABELA STEFANIA LEFTER

Asistent registrator: LUCIAN FOTA

Asupra cererii introduse de UAT INSURATEI privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.HCL NR.57/28-09-2023 emis de CL INSURATEI;
- Act Administrativ nr.HCL NR.53+LISTA INVENTAR/15-07-2010 emis de CL INSURATEI;
- Act Administrativ nr.HCL NR.56/28-09-2023 emis de CL INSURATEI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 231

Vazand referatul asistentului registrator

Se admite cererea de trecere a imobilului inscris in CF 92794/UAT Insuratei din domeniul privat in domeniul public al UAT Insuratei, in baza prevederilor art. 296 alin. 2 si 7 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

Avand in vedere dispozitiile art. 294 alin. 3-7 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, se admite cererea trecere a imobilului inscris in CF 92794/UAT Insuratei din domeniul public al UAT Insuratei, in domeniul public al Judetului Braila

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 92794, inscris in cartea funciara 92794 UAT Însurăței avand proprietarii: UAT INSURATEI in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, -DOMENIUL PUBLIC, sub B.2 din cartea funciara 92794 UAT Însurăței;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

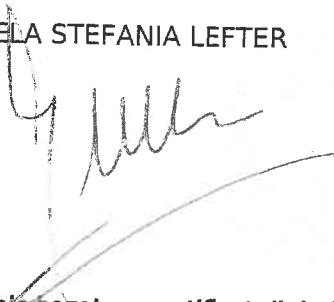
**) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Insuratei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef*

Data soluționării,

05-10-2023

Registrator,

IZABELA STEFANIA LEFTER



Asistent Registrator,

LUCIAN FÔTA



Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCP*



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 92794 Înșurăței

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, Tarla 43 Parcela 274/1/1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	92794	260	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înșcrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29095 / 05/10/2023 Act Administrativ nr. HCL NR.57, din 28/09/2023 emis de CL INSURATEI; Act Administrativ nr. HCL NR.56, din 28/09/2023 emis de CL INSURATEI; Act Administrativ nr. HCL NR.53+LISTA INVENTAR, din 15/07/2010 emis de CL INSURATEI;	
B2 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inșcrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

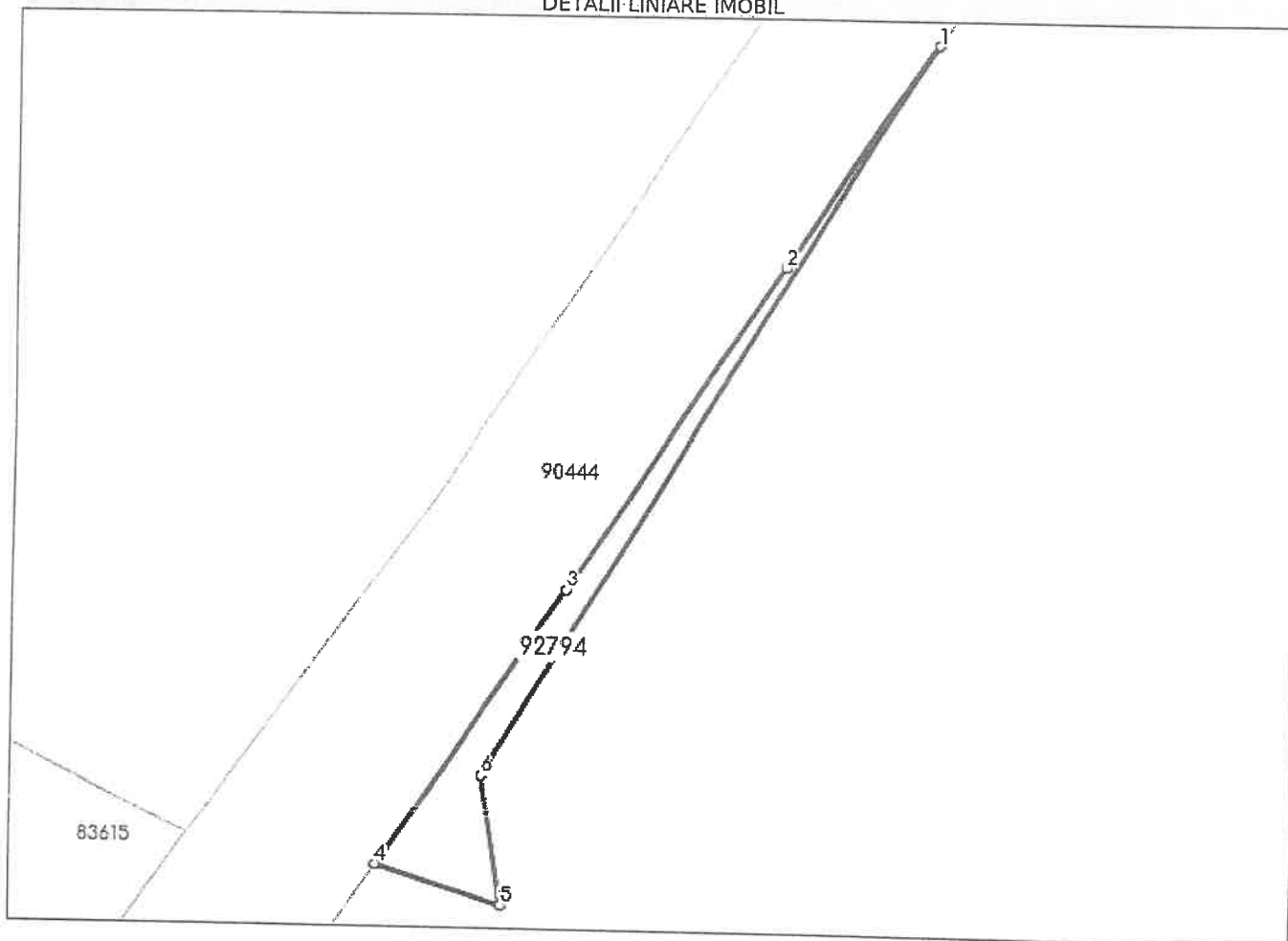
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
92794	260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII-LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	260	43	274/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	26.965
2	3	39.622
3	4	33.882
4	5	13.189
5	6	13.443
6	1	86.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

05-10-2023

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

LUCIAN FOTA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)